



**CONSERJERÍA MEET**



**MANUAL DEL INSTALADOR**

¡ENHORABUENA POR DISPONER DE UN PRODUCTO DE CALIDAD!

Fermax electrónica desarrolla y fabrica equipos de prestigio que cumplen los más altos estándares de diseño y tecnología. Esperamos disfrute de sus funcionalidades.

---

*Publicación técnica de carácter informativo editada por FERMAX ELECTRÓNICA S.A.U.  
FERMAX ELECTRÓNICA, en su política de mejora constante, se reserva el derecho a modificar el contenido de este documento así como las características de los productos que en él se refieren en cualquier momento y sin previo aviso. Cualquier modificación será reflejada en posteriores ediciones de este documento.*

*Este producto está protegido con las siguientes patentes y modelos de utilidad:*

*PATENTES: US 9215410, US 9762852, BE1023440, AU2014203706.*

*MODELOS DE UTILIDAD: ES1187384U, ES1141495U, FR3038192, DE202016000632U1, CN205987229(U).*

## ÍNDICE

1	Presentación del producto .....	4
1.1	Generalidades .....	4
1.1	Interfaz de la conserjería .....	4
2	Vista general de las funciones .....	5
2.1	Recepción de llamadas .....	5
2.2	Llamar a viviendas.....	6
2.3	Relé ascensor.....	6
2.4	Llamar a otra conserjería.....	7
2.5	Auto encendido con placa .....	7
2.6	Registro de llamadas .....	8
2.7	Registro de alarmas.....	9
2.8	Configuración de funciones .....	10
2.9	Ajustes de tono .....	10
2.10	Ajustes de fecha/hora .....	11
2.11	Ajustes de idioma .....	11
2.12	Ajustes de pantalla .....	12
2.13	Pantalla de información .....	12
3	Configuración a través de servidor Web .....	13
3.1	Información del equipo .....	13
3.2	Configuración general.....	14
3.3	Ajustes de red .....	16
3.4	Configuración SIP.....	17
3.5	SIP Call.....	18
3.6	Configuración avanzada .....	21
3.7	Configuración de apertura .....	22
3.8	Configuración de PIN.....	22
3.9	Restaurar .....	23
4	Instalación .....	24
4.1	Diagrama esquemático de instalación de la conserjería.....	24
4.2	Conectores .....	26
4.3	Parámetros técnicos .....	26

# 1 Presentación del producto

## 1.1 Generalidades



## 1.1 Interfaz de la conserjería

Estado de red



## 2 Vista general de las funciones

- Recepción de llamadas
- Llamar a viviendas
- Relé ascensor
- Llamar a otra conserjería
- Encendido automático
- Registro de llamadas
- Registro de alarmas
- Ajustes de tono
- Ajustes de fecha/hora
- Ajustes de idioma
- Ajustes de pantalla
- Respuesta automática de soporte, grabación de audio y vídeo en tarjeta SD automáticamente, o grabación manual de audio desde el monitor.

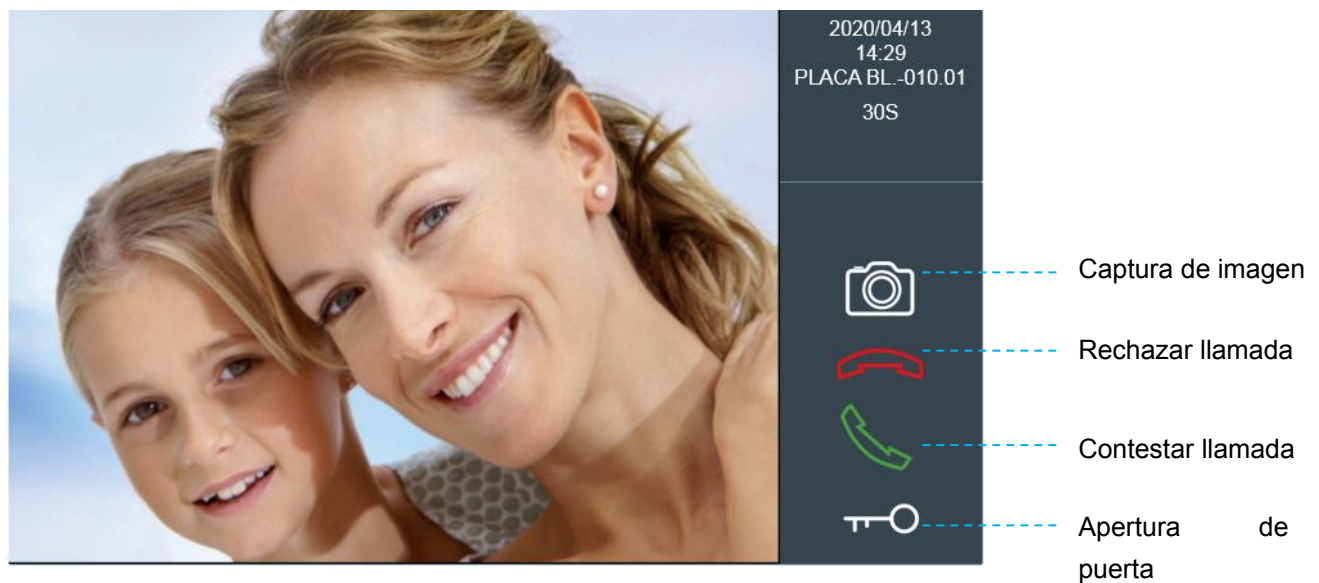
### 2.1 Recepción de llamadas

La Conserjería MEET puede recibir llamadas desde:

- Placas de calle
- Monitor
- Otras conserjerías dentro de la misma instalación

La conserjería puede mantener conversaciones, capturar imágenes de video y activar el abrepuertas cuando la conserjería se comunica con la placa.

**NOTA:** Las conserjerías con el mismo número de conserjería y distinta extensión no pueden llamarse entre sí.



## 2.2 Llamar a viviendas

El conserje puede contactar con cualquier vivienda de la comunidad usando la función de llamar a vivienda.

Si la vivienda se encuentra en el mismo bloque, solo será necesario introducir el número de vivienda (p. ej. 101 cuando se llame al inquilino 101 del mismo bloque).

Para llamar a otra vivienda en un bloque diferente, el conserje tendrá que introducir el número de bloque + 4 dígitos para el número de vivienda.

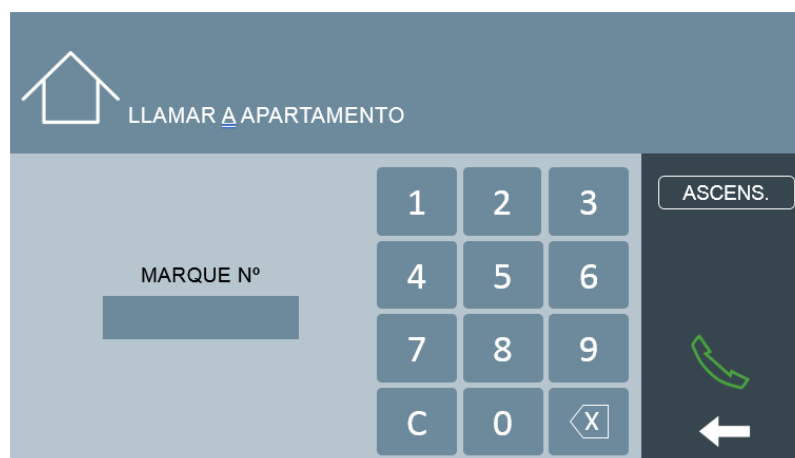
Se puede establecer comunicación por vídeo desde la conserjería al monitor si hay una cámara IP enlazada a la conserjería. Ver apartado 3.5

Durante la llamada, el conserje puede grabar el audio de la conversación Esta grabación queda registrada y podrá escucharse posteriormente. Se requiere tarjeta SD.



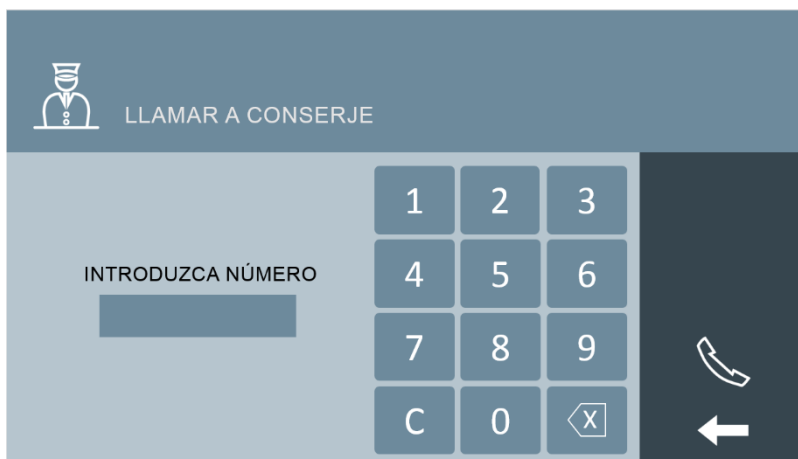
## 2.3 Relé ascensor

El conserje puede autorizar el ascensor, pulse el botón ASCENSOR después de introducir el número.



## 2.4 Llamar a otra conserjería

Las conserjerías pueden llamarse entre sí cuando lo necesiten. Para llamar a una conserjería, el conserje tiene que introducir el número de la conserjería, como 9901, 9902, 9903, etc.



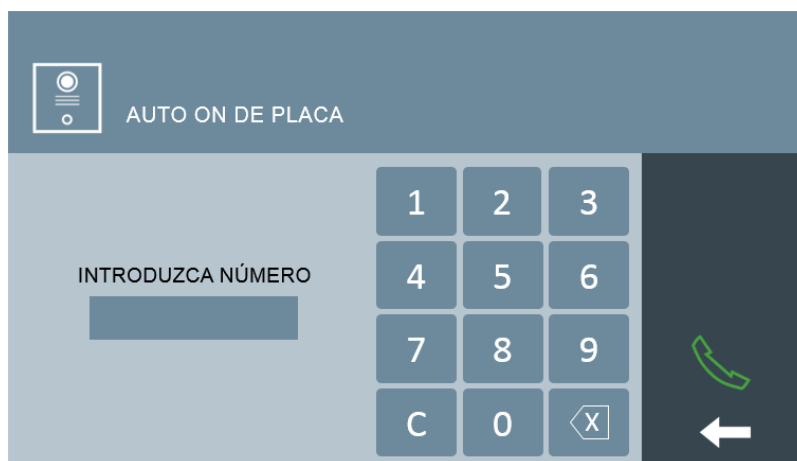
## 2.5 Auto encendido con placa

La conserjería puede conectarse con cualquier asociada la placa de calle de la instalación, y abrir el canal de vídeo en caso necesario. Para ello, solo tiene que introducir el número de la placa correspondiente.

Si la placa se encuentra en el mismo bloque, solo será necesario introducir el número de placa. Para el caso de contactar con placas de otro bloque, deberá marcar primero el número de bloque. En conserjerías generales, el conserje debe marcar primero el número de bloque.

Una vez conectada, la conserjería puede tomar imágenes, abrir el canal de audio, abrir la puerta, o simplemente colgar.

**NOTA:** La conserjería no puede usar la función de autoencendido para placas de entrada general o placas de 1 línea



## 2.6 Registro de llamadas

Los conserjes pueden consultar fácilmente su historial de llamadas en la interfaz REGISTRO DE LLAMADAS.

Pueden visualizar las imágenes capturadas por cada llamada y las grabaciones de las llamadas perdidas (si está habilitada la función).



LLAMADAS			
2019/04/24 18:01		PLACA GRAL-01	
2019/04/23 18:01		APT.-1/202	
2019/04/13 18:01		APT.-1/1003	
2019/03/25 18:01		PLACA BL.-010.01	
2019/03/23 18:01		PLACA BL.-010.02	
2019/03/15 18:01		PLACA BL.-011.01	
2019/03/13 18:01		PLACA BL.-010.03	
2019/02/13 18:01		PLACA BL.-010.01	
2019/02/03 18:01		CONSERJE-9902	

Es posible realizar el borrado de un determinado registro, seleccionándolo, o bien el borrado total de todos ellos pulsando durante unos segundos sobre el icono “papelera” (Solicita confirmación).

**NOTA:** El registro de llamadas solo se realiza para llamadas enviadas o recibidas en la propia conserjería, así como para las llamadas perdidas (contestador automático).

No se registran las llamadas desde placas a monitores o entre apartamentos.



## 2.7 Registro de alarmas

El LED y la sirena para alarmas de la conserjería se activarán si se recibe una alarma en la conserjería. Estas alarmas pueden provenir de los monitores de las viviendas o de las placas de calle (sabotaje, sensor de puerta, etc.).

El LED y la sirena se apagarán cuando el conserje pulse el icono ACEPTAR. Los registros se pueden consultar en la interfaz REGISTRO DE ALARMAS. Cada registro incluye: fecha y hora, origen y zona afectada.

El listado de eventos es acumulativo. No es posible el borrado de registros total ni parcial.

La monitorización y consiguiente registro de los eventos de alarma puede habilitarse/deshabilitarse desde el servidor web de la conserjería.



The screenshot shows a web interface titled 'ALARMAS' with a mail icon. It contains a table of alarm events. To the right of the table is a dark sidebar with a red circle highlighting an 'ACEPTAR' button, and navigation arrows below it.

Fecha y hora	Origen	Zona afectada
2017/04/24 18:01	PLACA BL.-001.01	PUERTA ABIERTA
2017/04/23 18:01	PLACA BL.-001.01	TAMPER
2017/04/13 18:01	APT.-0011003	TAMPER
2017/03/25 18:01	APT.-0010102	ZONA1 SOS
2017/03/23 18:01	PLACA GRAL-01	TAMPER
2017/03/15 18:01	APT.-0010102	ZONA2 PÁNICO
2017/03/13 18:01	APT.-0010102	ZONA3 VENTANA
2017/02/13 18:01	APT.-0010102	ZONA4 PUERTA
2017/02/03 18:01	APT.-0010102	ZONA5 MOVIMIENTO

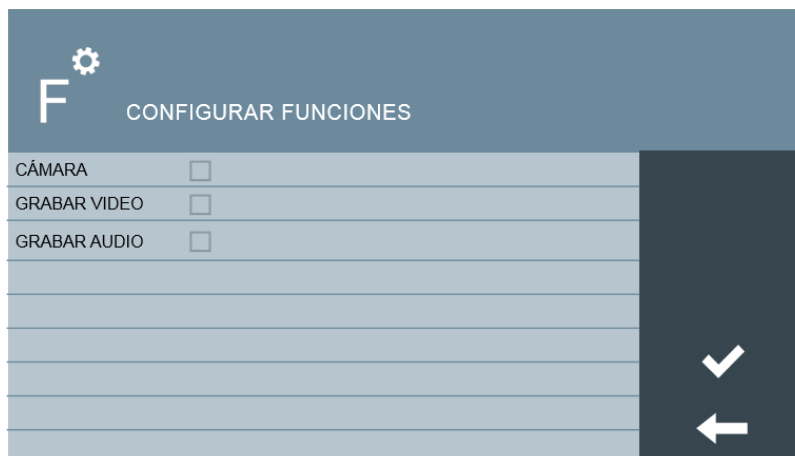
## 2.8 Configuración de funciones

La interfaz de restricción de funciones se usa para activar y desactivar determinadas funciones.

**CÁMARA:** actualmente sin función.

### Función de GRABAR VÍDEO, GRABAR AUDIO

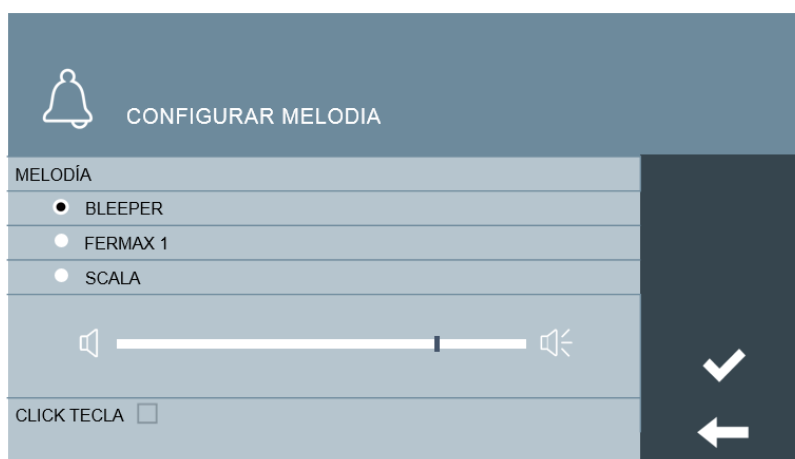
Si no se contesta una llamada entra un contestador automático, quedando grabado el video y el audio de la conversación de la persona que llama. (Se requiere tarjeta SD en la conserjería).



## 2.9 Ajustes de tono

En la interfaz de ajustes de tono, el conserje puede seleccionar el tono de llamada que desee de entre las 3 opciones disponibles.

Desde este interfaz también es posible configurar el volumen de llamada y habilitar o deshabilitar el tono de click en la pantalla táctil.



## 2.10 Ajustes de fecha/hora

Si el proyecto no cuenta con software de gestión, el instalador puede ajustar manualmente la fecha, la hora y la zona horaria. Si el proyecto dispone de software de gestión y no está conectado a Internet, la fecha y la hora de la conserjería se sincronizarán automáticamente con las del software de gestión. Si el proyecto dispone de software de gestión y está conectado a Internet, la fecha y la hora de la conserjería se sincronizarán automáticamente con Internet.

**NOTA:** La fecha y la hora no se guardarán tras un corte de alimentación, aunque sí lo se guardará el formato de fecha/hora.

15 AJUSTES FECHA Y HORA	
CONFIGURAR FECHA	
FORMATO	<input checked="" type="radio"/> DD/MM/YYYY <input type="radio"/> MM/DD/YYYY <input type="radio"/> YYYY/MM/DD
FECHA	01 / 01 / 2018
CONFIGURAR HORA	
HORA	08 : 00 : 00
ZONA HORARIA	
	GMT+ 01:00

## 2.11 Ajustes de idioma

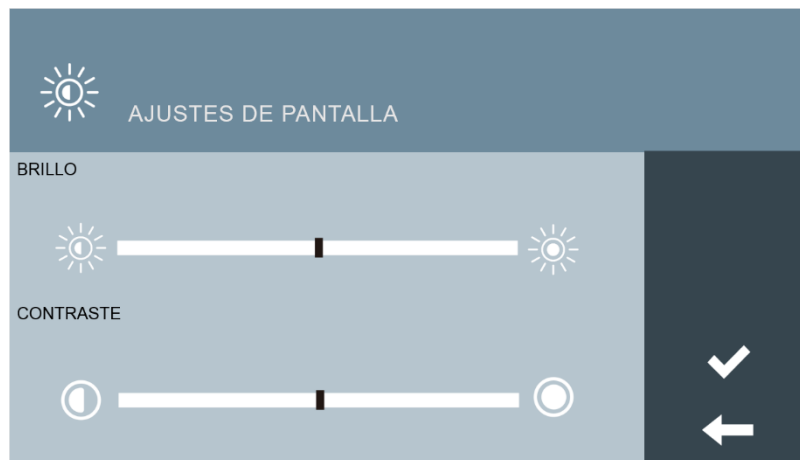
El conserje puede seleccionar el idioma de funcionamiento de la conserjería en el menú de ajustes de idioma.

**NOTA:** la conserjería se reiniciará automáticamente tras el cambio de idioma.

AJUSTES DE IDIOMA	
<input checked="" type="radio"/> ENGLISH	<input type="radio"/> 中文
<input type="radio"/> ESPAÑOL	<input type="radio"/> РУССКИЙ
<input type="radio"/> DEUTSCH	<input type="radio"/> TÜRKÇE
<input type="radio"/> POLSKI	<input type="radio"/> עברית

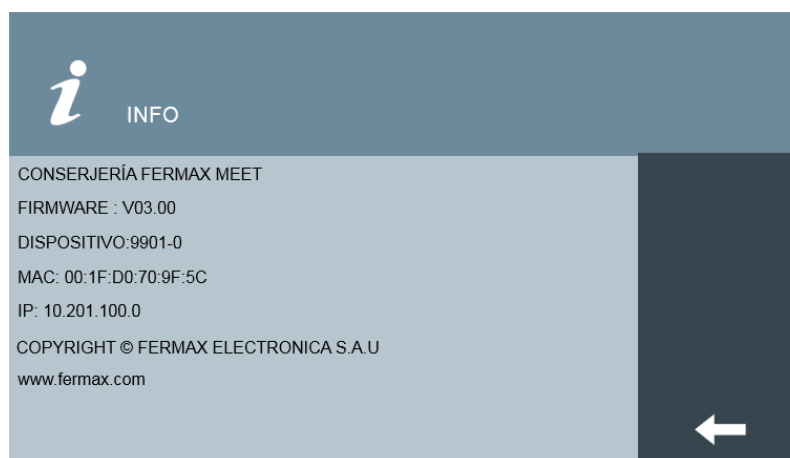
## 2.12 Ajustes de pantalla

El usuario puede ajustar el brillo y el contraste de la pantalla en el menú de ajustes de pantalla.



## 2.13 Pantalla de información

En esta pantalla puede consultar el nombre del equipo, la versión de firmware, información del dispositivo, la dirección MAC y la dirección IP de la conserjería.



## 3 Configuración a través de servidor Web

La conserjería tiene un servidor web integrado con el que se pueden introducir los parámetros de configuración. A este servidor web se accede a través de la dirección IP de la conserjería. Usar preferiblemente el navegador web Chrome.

Como primer paso, se solicita un nombre de usuario y una contraseña.

**NOTA:**

**IP por defecto: 10.201.100.0**

**Nombre de usuario: admin**

**Contraseña: 123456**

### 3.1 Información del equipo

En esta pantalla puede consultar el nombre del equipo, la versión de firmware, información del dispositivo, la dirección MAC y la dirección IP de la conserjería.

DISPOSITIVO	INFORMACIÓN DEL EQUIPO
GENERAL	
CONFIG.RED	CONSERJERÍA FERMAX MEET
SIP	FIRMWARE: V03.00
SIP CALL	DISPOSITIVO: CONSERJERIA BLOQUE 028-9901-0
AVANZADO	MAC: 00:1F:D0:B1:9C:E8
CERRADURA	IP: 200.200.200.241
CÓDIGO PIN	COPYRIGHT © FERMAX ELECTRONICA S.A.U
RESTAURAR	www.fermax.com

## 3.2 Configuración general

TIPO DE CONSERJE: Seleccione el parámetro de identificación del conserje. Hay otros parámetros relacionados, dependiendo de la selección del TIPO:

### CONSERJE GENERAL

---

Conserjería instalada en la central de control o en una de las entradas principales:

TIPO CONSERJERIA:

Nº DE CONSERJE:

Nº DE EQUIPO:

TAG DE DISPOSITIVO:  (≤16 CARACTERES)

**Nº DE CONSERJE:** Número de conserjería, entre 01 y 98 (opción por defecto 1).

**Nº DE EQUIPO:** Extensiones de una conserjería con el mismo Nº DE CONSERJE. Opciones posibles entre 0 y 7 (opción por defecto 0). Las conserjerías con el mismo Nº DE CONSERJE pero diferente Nº DE EQUIPO, sonarán al mismo tiempo.

**NOTA:** En el caso en que la conserjería no tenga extensiones, dejar este valor en "0"

**TAG DE DISPOSITIVO:** El texto se mostrará en el monitor y en la conserjería.

### CONSERJE DE BLOQUE

---

Conserje instalado en un edificio individual o en un bloque de un condominio:

TIPO CONSERJERIA:

BLOQUE:

Nº DE CONSERJE:

Nº DE EQUIPO:

TAG DE DISPOSITIVO:  (≤16 CARACTERES)

**BLOQUE:** Número asignado al bloque donde se ha instalado el conserje (1-999). En el caso de los bloques individuales.

**Nº DE CONSERJE:** Número de conserje, entre el 01 y el 98 (opción predeterminada 1).

**Nº DE EQUIPO:** Extensión del conserje, con el mismo número de conserje.

**TAG DE DISPOSITIVO:** El texto se mostrará en el monitor y en la conserjería.

**CÓDIGO SYNC:** Este número ha de ser idéntico en todas las extensiones de una misma conserjería. Por defecto es 123456.

**MODO DESVÍO SIP:** Esta función está referida a los dispositivos de la tabla de LLAMADAS SIP. Consultar el apartado LLAMADA SIP para más detalles.

- **PARALELO:** Cuando se hace una llamada desde la conserjería, tanto el monitor de la vivienda como cualquier otro dispositivo SIP asociado suenan al mismo tiempo. Cuando se contesta desde alguno de los dispositivos, el otro deja de sonar.
- **SECUENCIAL:** Cuando se hace una llamada desde desde la conserjería, el monitor de la vivienda sonará durante 30 segundos, y si no se contesta, la llamada se desviará al dispositivo o dispositivos SIP asociados, que empezarán a sonar.

DISPOSITIVO
GENERAL
CONFIG.RED
SIP
SIP CALL
AVANZADO
CERRADURA
CÓDIGO PIN
RESTAURAR

CONFIGURACIÓN GENERAL

TIPO CONSERJERIA:	CONSERJERIA GENERAL	▼
Nº DE CONSERJE:	9901	
Nº DE EQUIPO:	0	
TAG DE DISPOSITIVO:		(≤16 CARACTERES)
CODIGO SYNC:	123456	
MODO DESVIO SIP:	PARALELO	▼
GUARDAR		

### 3.3 Ajustes de red

El sistema MEET permite al instalador definir el rango de IP conforme a las necesidades del proyecto y facilitar de este modo la gestión de la red. El sistema de asignación de direcciones IP es estático. De esta manera se garantiza que cada dispositivo tiene una dirección IP única en la misma instalación. Dos equipos indicarán un conflicto de IP si tienen la misma IP.

**IP:** Dirección IP de la conserjería (opción por defecto 10.201.100.0).

**MÁSCARA:** Máscara de subred de la conserjería (opción por defecto 255.0.0.0).

**GATEWAY:** Gateway por defecto de la conserjería (opción por defecto 10.254.0.1).

**DNS:** DNS de la conserjería (opción por defecto 8.8.8.8).

**IP DEL SOFTWARE:** Dirección IP del PC de instalación del software de gestión MEET (opción por defecto 10.0.0.200).

**PIN DEL SOFTWARE:** El código PIN a usar cuando la conserjería se registra en el software de gestión MEET.

**NTP IP:** Dirección IP Servidor NTP.

Si el proyecto no cuenta con software de gestión, el instalador puede ajustar manualmente la fecha, la hora y la zona horaria. Si el proyecto dispone de software de gestión y no está conectado a Internet, la fecha y la hora de la conserjería se sincronizarán automáticamente con las del software de gestión. Si el proyecto dispone de software de gestión y está conectado a Internet, la fecha y la hora de la conserjería se sincronizarán automáticamente con Internet.

**NOTA:** Para que la fecha y hora de la conserjería se sincronicen automáticamente con Internet, tiene que indicarse una dirección IP (o dominio) con servicio NTP válida.

La conserjería tiene que reiniciarse tras cambiar la IP con servicio NTP.

DISPOSITIVO	AJUSTES DE RED	
GENERAL		
CONFIG.RED		
SIP		
SIP CALL		
AVANZADO		
CERRADURA		
CÓDIGO PIN		
RESTAURAR		
	IP:	200.200.200.241
	MÁSCARA:	255.255.255.0
	GATEWAY:	200.200.200.1
	DNS:	114.114.114.114
	IP DEL SOFTWARE:	200.200.200.80
	PIN DEL SOFTWARE:	.....
	NTP IP:	10.0.0.200
	GUARDAR	



## 3.4 Configuración SIP

**ACTIVAR SIP:** Activar o desactivar la función SIP.

**VER SIP STATUS:** Este botón aparece cuando se activa la función SIP, muestra:

**REGISTRADO** si el registro se realiza con éxito o

**REGISTRO FALLIDO** si el registro ha fallado.

**SERVIDOR SIP:** Dirección IP del servidor SIP.

**DOMINIO:** Dominio del servidor SIP.

**OUTBOUND:** Algunos servidores utilizan esta opción cuando se utiliza NAT.

**IP STUN:** Servidor IP público de Audio y vídeo NAT traversing.

**PUERTO STUN:** El puerto del Servidor público de Audio y vídeo NAT traversing.

**USUARIO SIP:** El nombre de usuario de la cuenta SIP.

**PASS SIP:** La contraseña de la cuenta SIP.

**CONVERSACIÓN:** No operativo.

**NOTA:** Si la conserjería se va a usar como un dispositivo SIP, seleccione la casilla ACTIVAR SIP e indicar los datos correspondientes al servidor SIP utilizado.

DISPOSITIVO	CONFIGURACIÓN SIP
GENERAL	
CONFIG.RED	
SIP	
SIP CALL	
AVANZADO	
CERRADURA	
CÓDIGO PIN	
RESTAURAR	

ACTIVAR SIP: ☒ [VER SIP STATUS](#)

SERVIDOR SIP:

DOMINIO:

OUTBOUND:

IP STUN:

PUERTO STUN:

USUARIO SIP:

PASS SIP:

CONVERSACIÓN:

## 3.5 SIP Call

Esta opción permite generar llamadas a dispositivos móviles (smartphones) en casos en los que no haya un monitor MEET asociado a una vivienda de la instalación. Se requiere una licencia MEET ME Ref. 1496 por vivienda. La llamada podría recibirse hasta en 8 smartphones simultáneamente.

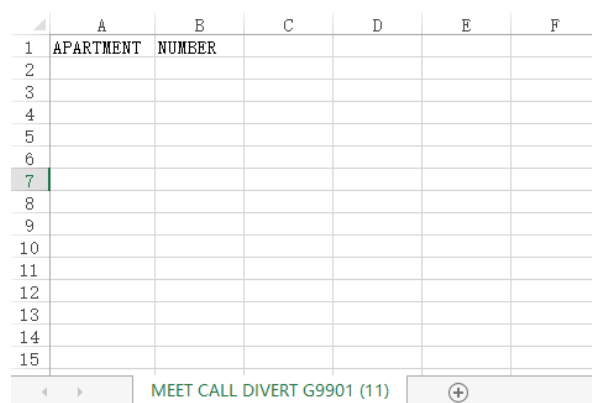
Adicionalmente, también es posible generar simultáneamente llamadas a diversos dispositivos MEET y/o dispositivos SIP de terceros, utilizando el protocolo SIP en lugar del protocolo FERMAX MEET.

Deberá importarse a la placa un fichero CSV con información del dispositivo o dispositivos en los que se recibirá la llamada y debe ser actualizado en el conserje.



El procedimiento para generar e importar el fichero CSV es el siguiente:

1. Seleccionar EXPORTAR para generar una tabla CSV en blanco, y salvarla en el PC. Renombrar esta tabla o bien dejarla con el nombre asignado por defecto (MEET CALL DIVERT PXXX-YY.csv), donde XXX es el NÚMERO DE BLOQUE y YY es el número de dispositivo que tiene asignada este conserje.
2. Utilizar Microsoft Excel para abrir el fichero CSV creado. Tendrá un aspecto similar al de esta imagen:



	A	B	C	D	E	F
1	APARTMENT	NUMBER				
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						

3. La primera celda (A1) contendrá el texto: APARTMENT, NAME, No modificar nada.
4. Utilizar las siguientes celdas (A2, A3, A4, etc.) para incluir los datos de los dispositivos a los que se ha de realizar el desvío. Dependiendo del tipo de llamada, el formato de estos datos será diferente:

- a. Para el caso de llamada mediante una LICENCIA FERMAX MEET:APARTMENT, sip:XXXXXXXX@sip.fermax.com donde XXXXXXXX es el número de la licencia, y APARTMENT es el número que hay que marcar en la placa.
- b. Para el caso de llamada un dispositivo **MEET** de la misma instalación: APARTMENT, sip:XXX@IP\_DEVICE donde XXX es un identificador del dispositivo y IP\_DEVICE es la dirección IP del monitor MEET a llamar.
- c. Para el caso de llamada a un dispositivo SIP de terceros (a través de servidor SIP): **APARTMENT, sip:usuario@IP\_SIP\_SERVER** donde usuario es la identificación con la que el dispositivo a llamar a sido programado en el servidor SIP, y IP\_SIP\_SERVER es la dirección IP del servidor SIP.
- d. También es posible asignar múltiples y diferentes formatos de desvío a un mismo apartamento (por ejemplo, para llamar a un dispositivo SIP de terceros y desvío a smartphone al mismo tiempo). Utilizar en este caso los correspondientes formatos explicados arriba, utilizando la misma columna, pero una fila diferente para cada uno de esos formatos.

**Ver ejemplo abajo.**

Once the table has been finished, save it and import to the concierge. For this, click on 5. Una vez la tabla ha sido completada, salvarla y subirla a la placa. Para ello, clicar el botón “Seleccionar archivo”, localizar el fichero CSV y clicar el botón “IMPORTAR” para subirlo a la placa. Esperar durante unos segundos, hasta que aparezca un mensaje emergente indicando “EXPORTACIÓN EXITOSA”.

**EJEMPLO**

	A	B	C	D
1	APARTMENT,NUMBER,			
2	170,sip:170@192.168.1.190			
3	171,sip:0103283@sip.fermax.com			
4	645,sip:645@192.168.1.195			
5	180,sip:1234@192.168.1.170			
6	181,sip:1234@192.168.1.170	sip:0103283@sip.fermax.com		
7	182,sip:1234@192.168.1.170	sip:170@192.168.1.195		
8	183,sip:1234@192.168.1.170	sip:172@192.168.1.197	sip:0103283@sip.fermax.com	
9				
10				
11				
12				
13				
14				

En este ejemplo:

- Llamada a apartamento 170 genera una llamada al monitor con IP 192.168.1.190 de la misma instalación.
- Llamada a apartamento 171 genera una llamada a un smartphone con la licencia FERMAX MEET ME número 0103283.
- Llamada a apartamento 645 genera una llamada al monitor con IP 192.168.1.195 de la misma instalación.
- Llamada a apartamento 180 genera una llamada al dispositivo SIP 1234 conectado al servidor SIP con IP 192.168.1.170.
- Llamada a apartamento 181 genera una llamada al dispositivo SIP 1234 conectado al servidor SIP con IP 102.168.1.170 y al smartphone con licencia FERMAX MEET ME 013283.
- Llamada a apartamento 182 genera una llamada al dispositivo SIP 1234 conectado al servidor SIP con IP 102.168.1.170 y al monitor con IP 19.168.1.195 de la misma instalación.
- Llamada a apartamento 183 genera una llamada al dispositivo SIP 1234 conectado al servidor SIP con IP 102.168.1.170, al monitor con IP 192.168.1.197 de la misma instalación y al smartphone con licencia FERMAX MEET ME 0103283.

## 3.6 Configuración avanzada

**ALARMA:** Activar o desactivar la función de recepción de alarma. Si la función está desactivada, la conserjería dejará de recibir notificaciones de alarma.

**RELÉ ASCENSOR:** Habilitar o deshabilitar la función de ASCENSOR, el BOTÓN ASCENSOR aparecerá al LLAMAR AL APARTAMENTO si esta función está habilitada.

**EXT. SIP:** Activar o desactivar la función de extensión SIP.

Las extensiones SIP se utilizan para programar un desvío de las llamadas a conserjería, a otro terminal (dispositivo MEET, dispositivo SIP o dispositivos móviles a través de la aplicación MEET-ME de FERMAX).

El desvío, en cualquier caso, generará una llamada simultánea al dispositivo o dispositivos asociados (hasta un máximo de 2). Cualquiera que conteste hará que el resto de terminales dejen de sonar.

**URL:** sip:cuenta SIP @ dirección IP del equipo SIP

**RTSP:** Activar o desactivar la función RTSP.

Cuando el conserje llame a algún monitor o a otra conserjería, el correspondiente video stream de la cámara CCTV asociada, se visualizará en dicho monitor o conserjería.

**URL:** .rtsp://usuario:contraseña@dirección IP de la cámara

Esta será la URL del video stream de la cámara CCTV RTSP asociada a la conserjería.

Utilizar los datos usuario y contraseña, de forma opcional, para cámaras que así lo requieran para la conexión.

Dependiendo de la marca/modelo de la cámara a utilizar, es posible que el formato de ésta URL sea diferente. Consulte las características técnicas de la cámara en cuestión.

DISPOSITIVO	CONFIGURACIÓN AVANZADA
GENERAL	
CONFIG.RED	
SIP	
SIP CALL	
AVANZADO	
CERRADURA	
CÓDIGO PIN	
RESTAURAR	

ALARMAS:	<input checked="" type="checkbox"/>
COMANDO ASCENS.:	<input checked="" type="checkbox"/>
EXT. SIP:	<input type="checkbox"/>
URL:	<input type="text" value="sip:12@200.200.200.232"/>
EXT. SIP:	<input type="checkbox"/>
URL:	<input type="text" value="sip:"/>
RTSP:	<input checked="" type="checkbox"/>
URL:	<input type="text" value="rtsp://admin:12345@200.200.200.238"/>
<input type="button" value="GUARDAR"/>	

## 3.7 Configuración de apertura

**DTMF UNLOCK:** Activar o desactivar la función de apertura de puerta mediante comandos DTMF.

Esta función se utilizará generalmente con dispositivos SIP (placa FERMAX MEET configurada como SIP o dispositivos de terceros), en los que la apertura de puerta se realiza mediante comandos DTMF.

**TECLA DTMF:** Comando o secuencia de comandos DTMF necesarios para la apertura de la puerta del dispositivo SIP. Pueden utilizarse caracteres #, \*, y números del 0 a 9.

La conserjería enviará estos caracteres para abrir la puerta a la placa SIP cuando el conserje toque el icono de apertura de la puerta.

**APERTURA HTTP:** Activar o desactivar la función de apertura mediante HTTP.

**URL:** Indicar la URL que la conserjería enviará para abrir la puerta de la placa SIP cuando el conserje toque el icono de apertura de la puerta.

La URL deberá estar correctamente configurada en la placa SIP

DISPOSITIVO	CONFIGURACIÓN DE APERTURA
GENERAL	
CONFIG.RED	
SIP	
SIP CALL	
AVANZADO	
CERRADURA	
CÓDIGO PIN	
RESTAURAR	
	DTMF UNLOCK: <input type="checkbox"/>
	TECLA DTMF: <input type="text" value="66#"/>
	APERTURA HTTP: <input type="checkbox"/>
	URL: <input type="text" value="http://192.168.12.40/unlock.html"/>
	<input type="button" value="GUARDAR"/>

## 3.8 Configuración de PIN

Esta función le permite modificar el código PIN de acceso al servidor Web.

DISPOSITIVO	CONFIGURACIÓN DE PIN
GENERAL	
CONFIG.RED	
SIP	
SIP CALL	
AVANZADO	
CERRADURA	
CÓDIGO PIN	
RESTAURAR	
	PIN ACTUAL: <input type="text"/>
	NUEVO PIN: <input type="text"/>
	CONFIRMAR PIN: <input type="text"/>
	<input type="button" value="GUARDAR"/>

## 3.9 Restaurar

**RESTAURAR CONFIGURACIÓN DE FÁBRICA:** Todos los ajustes se restauran a la configuración de fábrica.

La dirección IP se cambiará a la IP por defecto: 10.201.100.0

**REINICIAR DISPOSITIVO:** La conserjería se reiniciará y conservará todos los valores de programación previos.

DISPOSITIVO	RESTAURAR
GENERAL	
CONFIG.RED	
SIP	
SIP CALL	
AVANZADO	
CERRADURA	
CÓDIGO PIN	
RESTAURAR	

RESTAURAR LA CONFIGURACIÓN DE FÁBRICA

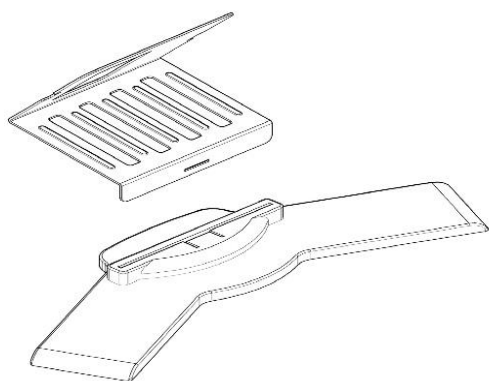
OK

REINICIAR DISPOSITIVO

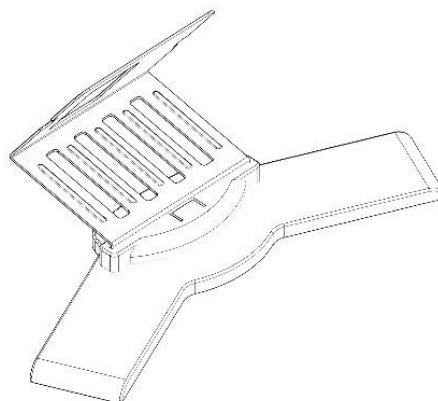
OK

## 4 Instalación

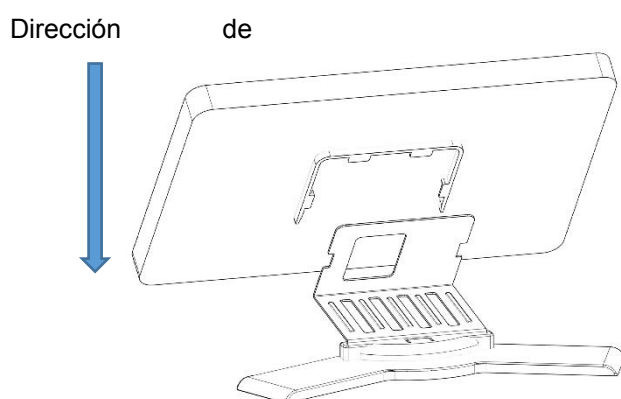
### 4.1 Diagrama esquemático de instalación de la conserjería



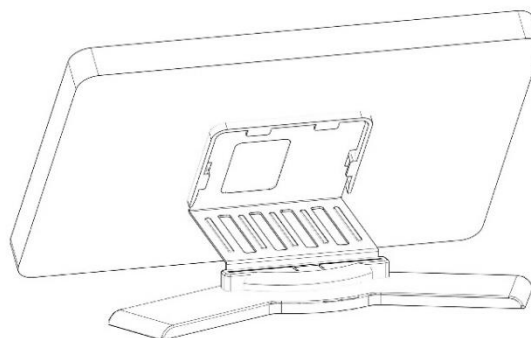
Coloque el soporte en la placa base.



Instalación del soporte.



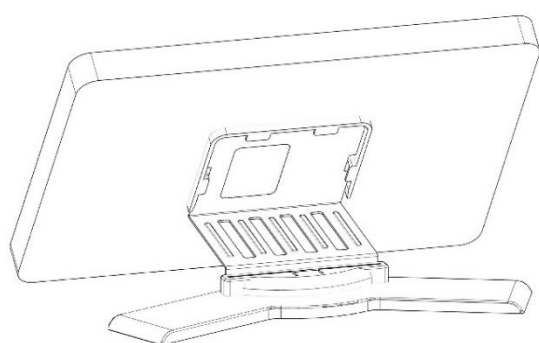
La pantalla de visualización se encaja de arriba hacia abajo.



La instalación se ha completado.



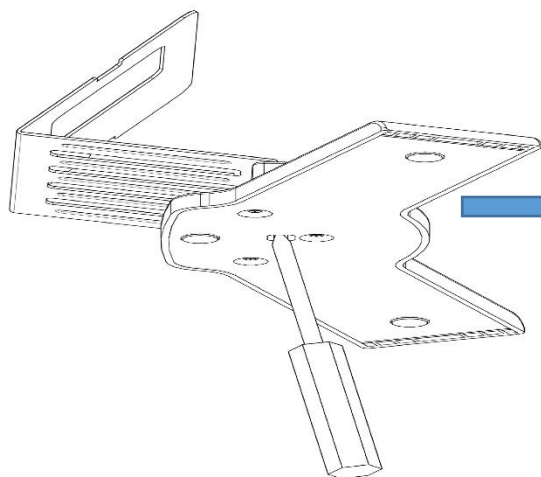
## Pasos para el desmontaje de la conserjería



En dirección inversa a la de montaje.



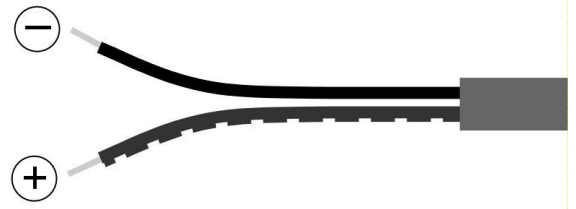
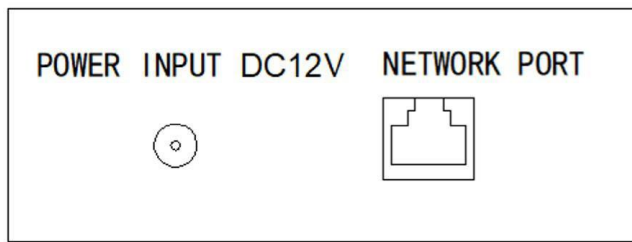
La pantalla de visualización se quita del soporte de abajo hacia arriba.



Use un destornillador para forzar el desmontaje en la dirección indicada por la flecha, y separe la pieza de la base.

Retire el soporte de la base.

## 4.2 Conectores



- Alimentación +12 Vdc. El borne central es el polo positivo.
- En el Jack de alimentación incluido, el cable con línea blanca es el positivo
- Puerto Ethernet RJ45 10/100Mbps

## 4.3 Parámetros técnicos

Alimentación: 12 Vdc.

Corriente de reposo: 200 mA.

Corriente de trabajo: 500 mA.

Pantalla: Pantalla táctil resistiva de 9" pulgadas.

Resolución: 800\*480 pixel.

Tiempo máximo conversación: 120 seg.

Tiempo máx. de grabación: 30 seg.

Número de conserjería: 01-98.

Extensión: 0-7.

Tonos de llamada: 3.

Temperatura de trabajo: -10~55°C.

Humedad Relativa: 20-93%, sin condensación.